



**Ассоциация нотариусов
«МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА»
(МонП)**

УТВЕРЖДЕН
Протокол Правления
Московской областной
Нотариальной Палаты
от 20.11.2019 № 12/2019

**Размер платы
за оказание услуг правового и технического характера,
взимаемый нотариусами Московской области с 01.01.2020 г.**

№ п/п	Вид нотариального действия	Статья закона	Тариф	Размер платы УПТХ 2020 г.
1	Удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, не подлежащих обязательному нотариальному удостоверению (в т.ч. договоров дарения):			
	а) супругу, родителям, детям, внукам;		1. Если сумма сделки до 10 000 000 руб. включительно, то 3 000 руб. плюс 0,2 % оценки недвижимого имущества (суммы сделки), 2. Если сумма сделки свыше 10 000 000 руб., то 23 000 руб. плюс 0,1% суммы сделки, превышающей 10 000 000 руб., но не более 50 000 руб.	5 000 руб. (п. 46 предельного размера ФНП)
	б) другим лицам в зависимости от суммы сделки;	п.п. 1 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	1. Если сумма сделки до 1 000 000 руб. включительно, то 3 000 руб. плюс 0,4 %. 2. Если сумма сделки от 1 000 001 руб. до 10 000 000 руб. включительно, 7 000 руб. плюс 0,2 % суммы сделки, превышающей 1 000 000 руб. 3. Если сумма сделки свыше 10 000 000 руб., 25 000 руб. плюс 0,1 % суммы сделки, превышающей 10 000 000 руб., но не более 100 000 руб. (в случае отчуждения жилых помещений и земельных участков, занятых жилыми домами)	6 000 руб. (п. 46 предельного размера ФНП)

№ п/п	Вид нотариального действия	Статья закона	Тариф	Размер платы УПТХ 2020 г.
2	Удостоверение сделок, требующих обязательного нотариального удостоверения (сделок по отчуждению долей в праве общей долевой собственности на недвижимое имущество, сделок, связанных с распоряжением недвижимым имуществом на условиях опеки, по отчуждению недвижимого имущества, принадлежащего несовершеннолетнему гражданину или гражданину, признанному недееспособным) (см. 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»)	п.п. 5 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.	6 400 руб. (п. 37 предельного размера ФНП, п. 1.5. Порядка)
3	Удостоверение договоров ренты и пожизненного содержания с иждивением	п.п. 5 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.	7 500 руб. (п. 43 предельного размера ФНП, п. 1.5. Порядка)
4	Удостоверение договора дарения, за исключением договоров дарения недвижимого имущества:			
	а) детям, в том числе усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам;	п.п. 2 п. 1 ст. 22.1 Основ 3-ва о нотариате	0,3 % суммы договора, но не менее 200 руб.	5 000 руб. (п. 48 предельного размера ФНП)
	б) другим лицам		1 % суммы договора, но не менее 300 руб.	6 000 руб. (п. 48 предельного размера ФНП)
5	За удостоверение договоров отчуждения или залога доли или части доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью в зависимости от суммы договора:			
	а) купли-продажи доли в уставном капитале ООО, сторонами, которых являются физические и российские юридические лица;	п.п. 4.1 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	1. до 1 000 000 руб. - 0,5 % суммы договора, но не менее 1 500 руб.;	18 000 руб. (п. 50 предельного размера ФНП)
	б) о залоге доли в уставном капитале ООО, сторонами, которых являются физические и российские юридические лица;		2. от 1 000 001 руб. до 10 000 000 руб. включительно – 5 000 руб. плюс 0,3 % суммы договора, превышающей 1 000 000 руб.;	23 000 руб. (п. 53 предельного размера ФНП)
	в) купли-продажи, залоге доли в уставном капитале ООО, хотя бы одной из сторон которых является иностранное юридическое лицо		3. свыше 10 000 001 руб. – 32 000 руб. плюс 0,15 % суммы договора, превышающей 10 000 000 руб., но не более 150 000 руб.	33 000 руб. (п. 55 предельного размера ФНП)
	г) дарение доли в уставном капитале ООО, сторонами которых являются физические и российские юридические лица;	п.п. 5 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	0,5% суммы договора, но не менее 300 рублей и не более 20000 рублей	18 000 руб. (п. 50 предельного размера ФНП)
	д) дарение доли в уставном капитале ООО, хотя бы одной из сторон которых является иностранное юридическое лицо			33 000 руб. (п. 55 предельного размера ФНП)
	е) удостоверение безотзывной оферты во исполнение опциона на заключение договора;	пп. 5 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	0,5 % от суммы договора, но не менее 300 рублей и не более 20 000 рублей	4 800 руб. (п. 38 предельного размера ФНП)

№ п/п	Вид нотариального действия	Статья закона	Тариф	Размер платы УПТХ 2020 г.
	ж) удостоверение соглашения о предоставлении опциона на заключение договора	пп. 6 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	500 руб.	33 300 руб. (п. 79 Предельного размера ФНП)
6	За удостоверение иных договоров, предмет которых подлежит оценке, требующих обязательного нотариального удостоверения (кроме договоров купли-продажи и залога доли или части доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью), <u>в том числе соглашений о разделе общего имущества, нажитого супругами в период брака</u>	п.п. 5 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.	1. до 5 объектов включительно в договоре – 6 000 руб. 2. 6 объектов и более в договоре – 10 000 руб. (п. 47, п. 48 предельного размера ФНП)
7	За удостоверение договоров: а) займа; б) предварительного договора предусматривающего внесение задатка, обеспечительный платеж, предварительный платеж; в) соглашения о разделе наследственного имущества;	п.п. 4 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	1. до 1 000 000 руб. включительно – 2 000 руб. плюс 0,3 % суммы сделки; 2. свыше 1 000 000 руб. до 10 000 000 руб. включительно - 5 000 руб. плюс 0,2 % суммы договора превышающей 1 000 000 руб.; 3. свыше 10 000 000 руб. - 23 000 руб. плюс 0,1 % суммы договора, превышающей 10 000 000 руб., но не более 500 000 руб.	5 000 руб. (п. 48 предельного размера ФНП)
	За удостоверение иных сделок, не подлежащих обязательному нотариальному удостоверению, предмет которых подлежит оценке, - в зависимости от суммы сделки			10 000 руб. (п. 48 предельного размера ФНП)
8	Удостоверение иных сделок, как подлежащих так и не подлежащих обязательному нотариальному удостоверению, предмет которых не подлежит оценке	п.п. 6 п. 1 ст. 333.24 НК РФ, п.п. 5 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	500 руб.	10 000 (п. 48 предельного размера ФНП)
9	Удостоверение договора по оформлению в долевую собственность родителей и детей жилого помещения, приобретенного с использованием средств материнского капитала	п.п. 6 п. 1 ст. 333.24 НК РФ, п.п. 5 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	500 руб. <i>нотариальный тариф суммируется, если в соглашение включаются иные сделки (брачный договор, соглашение о разделе совместно нажитого имущества, договор дарения и др.)</i>	5 500 руб. (п. 60 предельного размера ФНП)
10	Согласие супруга на совершение сделки другим супругом (ст. 35 СК РФ)	п.п. 6 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	500 руб.	1 500 руб. (п. 59 предельного размера ФНП)
11	Иные односторонние сделки, предмет которых не подлежит оценке	п.п. 5 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	500 руб.	2 000 руб. (п. 21 предельного размера ФНП)
12	Согласие на выезд несовершеннолетнего за границу (ст. 20 ФЗ «О порядке выезда из РФ»)	п.п. 26 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	100 руб.	1 000 руб. (п. 15 предельного размера ФНП, п. 1.5. Порядка)
13	Удостоверение соглашения об уплате алиментов	п.п. 9 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	250 руб.	6 250 руб. (п. 45 предельного размера ФНП, п. 1.5 Порядка)

№ п/п	Вид нотариального действия	Статья закона	Тариф	Размер платы УПТХ 2020 г.
14	Удостоверение брачного договора	п.п. 10 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	500 руб.	10 000 руб. (п. 49 предельного размера ФНП)
15	Удостоверение соглашения об изменении или о расторжении нотариально удостоверенного договора	п.п. 12 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	200 руб.	В случае удостоверения соглашений об изменении или расторжении договоров (соглашений) плата за оказание услуг правового и технического характера взымается в размере, не превышающем размер платы за оказание услуг правового и технического характера, установленный для удостоверения такого договора (соглашения) (п. 2.16 предельного размера ФНП)
16	За удостоверение прочих доверенностей как подлежащих, так и не подлежащих обязательному нотариальному удостоверению:	п.п. 6 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате, п.п. 1, 2 п. 1 ст. 333.24 НК РФ		
	а) от имени физических лиц;		200 руб.	1 700 руб. (п. 19 предельного размера ФНП)
	б) от имени юридических лиц		200 руб.	2 800 руб. (п. 26 предельного размера ФНП)
17	За удостоверение доверенностей в порядке передоверия	п.п. 3 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	200 руб.	2 600 руб. (п. 25 предельного размера ФНП)
18	За удостоверение доверенности на получение пенсии и социальных выплат, связанных с инвалидностью	п. 14 ст. 333.38 НК РФ	<i>освобождаются от уплаты</i>	500 руб. (п. 66 предельного размера ФНП)
19	За удостоверение доверенностей на право пользования и (или) распоряжения имуществом (генеральная доверенность):	п.п. 15 п. 1 ст. 333.24 НК РФ		
	а) детям, в том числе усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам;		100 руб.	1 700 руб. (п. 19 предельного размера ФНП)
	б) другим лицам		500 руб.	
20	Удостоверение распоряжения об отмене доверенности	п.п. 6 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате, п.п. 6 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	500 руб.	1 200 руб. (п. 20 предельного размера ФНП)

№ п/п	Вид нотариального действия	Статья закона	Тариф	Размер платы УПТХ 2020 г.
21	а) за удостоверение завещаний;	п.п. 13 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	100 руб.	1 900 руб. (п. 27 предельного размера ФНП, п. 1.5. Порядка)
	б) за удостоверение завещания условия, которого предусматривают создание наследственного фонда			16 000 руб. (п. 69 предельного размера ФНП)
	в) за удостоверение совместного завещания супругов			3 600 руб. (п. 71 Предельного размера ФНП)
22	а) За принятие закрытого завещания	п.п. 13 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	100 руб.	2 800 руб. (п. 34 предельного размера ФНП)
	б) За вскрытие конверта с закрытым завещанием и оглашение закрытого завещания	п.п. 14 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	300 руб.	2 800 руб. (п. 35 предельного размера ФНП)
23	За удостоверение распоряжения об отмене завещания	п.п. 6 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	500 руб.	500 руб. (п. 11 предельного размера ФНП)
24	Удостоверение наследственного договора	п.п. 6 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	500 руб.	11 000 руб. (п. 75 Предельного размера ФНП)
25	За свидетельствование подлинности подписи на заявлениях и других документах:			
	а) физических лиц, в т.ч. - подлинность подписи родителей на заявлении о сопровождении несовершеннолетнего по территории РФ; - отказ от преимущественного права покупки доли Уставного капитала ООО; - на заявлениях в ИФНС ИП и др.	п.п. 21 п. 1 ст. 333.24 НК РФ, п.п. 10 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	100 руб.	1 000 руб. (п. 13 предельного размера ФНП)
	б) юридических лиц		100 руб.	1 700 руб. (п. 18 предельного размера ФНП)
26	За свидетельствование подлинности подписи:			
	а) на банковских карточках юридических лиц;	п.п. 21 п. 1 ст. 333.24 НК РФ, п.п. 10 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	200 руб. с каждого лица на каждом документе	1 700 руб. (п. 18 предельного размера ФНП)
	б) на банковских карточках индивидуального предпринимателя;		200 руб. с каждого лица на каждом документе	1 100 руб. (п. 13 предельного размера ФНП)

№ п/п	Вид нотариального действия	Статья закона	Тариф	Размер платы УПТХ 2020 г.
	в) на заявлениях юридических лиц о регистрации юридического лица или о внесении изменений в ЕГРЮЛ	п.п. 21 п. 1 ст. 333.24 НК РФ, п.п. 10 п. 1 ст. 22.1 Основ 3-ва о нотариате	200 руб. с каждого лица на каждом документе	1 700 руб. (п. 18 предельного размера ФНП)
	г) на решении единственного участника хозяйственного общества	п.п. 21 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	100 руб.	1 900 руб. (п. 24 предельного размера ФНП)
27	За выдачу свидетельств о праве на наследство по закону и по завещанию:			
	а) на недвижимое имущество: - детям, в том числе усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам	п.п. 22 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	0,3 %, но не более 100 000 руб.	6 500 руб. с каждого наследника за каждый объект (п. 41 предельного размера ФНП)
	- другим наследникам		0,6 %, но не более 1 000 000 руб.	
	б) на остальное имущество: - детям, в том числе усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам)	п.п. 22 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	0,3 %, но не более 100 000 руб.	2 000 руб. с каждого наследника за каждый объект (п. 29 предельного размера ФНП)
	- другим наследникам		0,6 %, но не более 1 000 000 руб.	3 000 руб. с каждого наследника за каждый объект (п. 29 предельного размера ФНП)
	в) вклады в банках, денежные средства на банковских счетах физических лиц, сумм оплаты труда, пенсий, ЕДВ, компенсационные, страховые и иные выплаты	п. 5 ст. 333.38 НК РФ	<i>освобождаются от уплаты</i>	1. при наследовании суммы до 10 000 руб. – освобождаются от уплаты; 2. при наследовании суммы свыше 10 000 руб. – 1 000 руб. с каждого наследника за каждый объект-банк (п. 29 предельного размера ФНП)
	- на исключительные права, на произведения науки, литературы или искусства (авторские права) и на сумму авторского вознаграждения	п. 5 ст. 333.38 НК РФ	<i>освобождаются от уплаты</i>	1 000 руб. с каждого наследника за каждый объект (п. 29 предельного размера ФНП)

№ п/п	Вид нотариального действия	Статья закона	Тариф	Размер платы УПТХ 2020 г.
	г) на исключительные права (на патент и право на получение вознаграждения за использование патента) - детям, в том числе усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам	пп. 11 п. 1 ст. 333.25 НК РФ	0,3 %, но не более 100 000 руб.	3 000 руб. с каждого наследника за каждый объект (п. 29 предельного размера ФНП)
	- другим наследникам	пп. 11 п. 1 ст. 333.25 НК РФ	0,6 %, но не более 1 000 000 руб. <i>оценка стоимости патента, переходящего по наследству, производится исходя из всех сумм уплаченной на день смерти наследодателя государственной пошлины за патентование изобретения, промышленного образца или полезной модели. В таком же порядке определяется стоимость переходящих по наследству прав на получение патента</i>	
28	За выдачу свидетельства о праве собственности в случае смерти одного из супругов:			
	а) на недвижимое имущество;	п.п. 11 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	200 руб.	4 300 руб. (п. 36 предельного размера ФНП)
	б) на остальное имущество		200 руб.	2 000 руб. (п. 36 предельного размера ФНП)
	в) вклады в банках, денежные средства на банковских счетах физических лиц, сумм оплаты труда, пенсий, ЕДВ		200 руб.	500 руб. (п. 36 предельного размера ФНП)
29	За выдачу свидетельства о праве на наследство по завещанию, предусматривающему создание наследственного фонда а) детям, в том числе усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам наследодателя	пп. 22 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	0,3 % наследуемого имущества, но не более 100 000 руб.	11 000 руб. (п. 77 Предельного размера ФНП)
	б) другим наследникам		0,6 % наследственного имущества, но не более 1 000 000 руб.	
30	За принятие мер по охране наследства	п.п. 23 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	600 руб.	
	а) составление описи наследственного имущества			5 500 руб. за каждый затраченный час (п. 72 предельного размера ФНП)
	б) передача нотариусом на хранение входящего в состав наследства имущества, не требующего управления, наследникам либо иным лицам			5 500 руб. (п. 73 предельного размера ФНП)

№ п/п	Вид нотариального действия	Статья закона	Тариф	Размер платы УПТХ 2020 г.
	в) передача входящих в состав наследства валютных ценностей, драгоценных металлов и камней, изделий из них и не требующих управления ценных бумаг банку на хранение	п.п. 23 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	<i>не является нотариальным действием</i>	11 000 руб. (п. 76 предельного размера ФНП)
	г) за принятие в депозит нотариуса входящих в состав наследства наличных денежных средств			6 600 руб. (п. 74 предельного размера ФНП)
	д) учреждение доверительного управления наследственным имуществом нотариусом.			22 000 руб. (п. 51 предельного размера ФНП)
31	За свидетельствование:			
	а) верности перевода документа с одного языка на другой (сделанного нотариусом);	п.п. 18 п. 1 ст. 333.24 НК РФ, п.п. 10 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	100 руб. за одну страницу перевода документа	1 000 руб. (п. 14 предельного размера ФНП)
	б) подлинность подписи переводчика		100 руб.	400 руб. (п. 10 предельного размера ФНП)
32	За совершение исполнительной надписи	п.п. 12.10 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	0,5 % стоимости истребуемого имущества, указанной в договоре, или суммы, подлежащей взысканию, но не менее 1500 руб. и не более 300 000 руб.	3 500 руб. (п. 31 предельного размера ФНП)
	За совершение исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество	п.п. 19 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	0,5 % взыскиваемой суммы, но не более 20 000 руб.	5 900 руб. (п. 39 предельного размера ФНП)
33	За совершение протеста векселя в неплатеже	п.п. 24 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	1 % неоплаченной суммы, но не более 20 000 руб.	23 500 руб. (п. 52 предельного размера ФНП)
	За удостоверение неоплаты чека, неакцепта и не датировании акцепта			15 000 руб. (п. 42 предельного размера ФНП)
34	За выдачу дубликатов документов	п.п. 25 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	100 руб.	3 000 руб. (п. 32 предельного размера ФНП)
35	За совершение прочих нотариальных действий	п.п. 26 п. 1 ст. 333.24 НК РФ, п.п. 13 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	100 руб.	2 100 руб. (п. 22 предельного размера ФНП)
36	За выдачу свидетельства об удостоверении факта нахождения в живых, в определенном месте и т.д.	п.п. 26 п. 1 ст. 333.24 НК РФ, п.п. 13 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	100 руб.	2 200 руб. (п. 23 предельного размера ФНП)

№ п/п	Вид нотариального действия	Статья закона	Тариф	Размер платы УПТХ 2020 г.
37	Передача заявления и иных документов ЛИЧНО нотариусом, его помощником или работником нотариуса физическим и юридическим лицам:			
	а) ЛИЧНО нотариусом, его помощником или работником нотариуса;	п.п. 26 п. 1 ст. 333.24 НК РФ, п.п. 13 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	100 руб.	2 400 руб. (п. 30 предельного размера ФНП)
	б) по почте (а также по электронной почте с использованием ЭП нотариуса)		100 руб.	2 400 руб. (п. 30 предельного размера ФНП)
	в) передача документов нотариусом другому нотариусу электронного документа (ст. 86)		100 руб.	не взимается (п. 2.13 Порядка)
38	За принятие на депозит денежных сумм и ценных бумаг за принятие в депозит нотариуса денежных сумм или ценных бумаг, до пяти кредиторов: <i>за исключением принятия на депонирование нотариусом денежных, средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке. За каждого последующего кредитора начиная с шестого коэффициент сложности нотариального действия, увеличивается на 0,1</i>	п.п.20 п. 1 ст.333.24 НК РФ, п.п. 8 п. 1 ст. 15, 22.1, 23 Основ з-ва о нотариате	1. 0,5% принятой денежной суммы, но не менее 20 руб. и не более 20 000 руб.; 2. 0,5 % от принятой денежной суммы или рыночной стоимости ценных бумаг, но не менее 1 000 руб.	7 000 руб. + 1 100 руб. за каждого последующего кредитора, начиная с шестого (п. 12 предельного размера ФНП)
39	За принятие на депонирование нотариусом денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке	п.п. 8.3 п. 1 ст. 15, 22.1, 23 Основ з-ва о нотариате	1 500 руб.	1 100 руб. (п. 16 предельного размера ФНП)
40	За принятие нотариусом на депонирование движимых вещей	пп. 8.2. п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	0,5 % от заявленной депонентом стоимости имущества, но не менее 1 000 руб.	16 600 руб. (п. 70 предельного размера ФНП)
41	За свидетельствование: а) верности копий документов, выписок из документов;	п.п. 9 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	10 руб. за страницу копии документа или выписки из них	90 руб. за страницу копии (выписки) (п. 3 предельного размера ФНП)
	б) удостоверение учредительных документов организаций (копий учредительных документов в соответствии со ст. 52 ГК РФ - Устав)	п.п. 8 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	500 руб.	90 руб. за страницу копии (выписки) (п. 3 предельного размера ФНП)

№ п/п	Вид нотариального действия	Статья закона	Тариф	Размер платы УПТХ 2020 г.
42	Удостоверение: а) договора ипотеки, не подлежащего обязательному нотариальному удостоверению (в зависимости от суммы договора)	п.п. 4 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	1. до 1 000 000 руб. включительно – 2 000 руб. плюс 0,3 % суммы договора; 2. свыше 1 000 000 руб. до 10 000 000 руб. включительно – 5 000 руб. плюс 0,2 % суммы договора превышающей 1 000 000 руб.; 3. свыше 10 000 000 руб. – 23 000 руб. плюс 0,1 % суммы договора, превышающей 10 000 000 руб., но не более 500 000 руб.	11 000 руб. (п. 68 предельного размера ФНП)
	б) договоров ипотеки долей в праве общей собственности на жилое помещение, на жилой дом с земельным участком, в обеспечение возврата кредита (займа), предоставленного на приобретение или строительство жилого дома, квартиры, или в обеспечение кредита (займа), предоставленного на реструктуризацию кредита (займа) на приобретение или строительство жилого дома, квартиры, за исключением договоров об ипотеке долей в праве общей собственности, заключаемых с кредитными организациями (см. 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»)	пп. 4 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	200 руб. (жилые)	8 000 руб. (п. 2.11 Порядка)
	в) договоров ипотеки долей в праве общей собственности на иное недвижимое имущество, договоров об ипотеке долей в праве общей собственности, заключаемых с кредитными организациями (см. 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»)		0,3 % суммы договора, но не более 3 000 рублей (нежилые)	11 000 руб. (п. 68 предельного размера ФНП)
43	Удостоверение договора залога гражданских воздушных, морских и речных судов, железнодорожного подвижного состава и космических объектов	п.п. 4 п. 3 ст. 333.24 НК РФ	0,3 % суммы договора, но не более 30 000 рублей	11 000 руб. (п. 68 предельного размера ФНП)
44	Удостоверение обязательства, связанного с использованием материнского капитала	п.п. 6 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	500 руб.	2 500 руб. (п. 21 предельного размера ФНП)

№ п/п	Вид нотариального действия	Статья закона	Тариф	Размер платы УПТХ 2020 г.
45	Хранение документов	п.п. 12 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	20 руб. за каждый день хранения	90 руб. за каждый день хранения каждых полных или неполных 250 листов документов, но не менее чем коэффициент сложности нотариального действия 0,2 (п. 5 предельного размера ФНП)
	Выдача копий документов, переданных нотариусу на хранение		<i>не является нотариальным действием</i>	2 300 руб. (п. 67 предельного размера ФНП)
46	Регистрация уведомления о залоге движимого имущества (п. 12.1 введен Федеральным законом от 21.12.2013 № 379-ФЗ)	п.п. 12.1 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	600 руб.	200 руб. за каждую страницу уведомления о залоге движимого имущества предоставленного на бумажном носителе (п. 9 предельного размера ФНП)
47	Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества (п. 12.2 введен Федеральным законом от 21.12.2013 № 379-ФЗ)	п.п. 12.2 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	40 руб. за каждую страницу выписки в пределах первой - десятой страниц включительно, 20 рублей за каждую страницу выписки начиная с одиннадцатой страницы	55 руб. за каждую страницу (п. 4 предельного размера ФНП)
48	Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества, поступившей в электронном виде	пп.12.9 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	200 руб.	не взимается (абз. 4 ст. 103.7 Основ з-ва о нотариате)
49	Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу (п. 12.3 введен Федеральным законом от 21.12.2013 N 379-ФЗ)	п.п. 12.3 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	50 руб. за каждую страницу документа на бумажном носителе	130 руб. за каждую страницу (п. 1 предельного размера ФНП)
50	Удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе (п. 12.4 введен Федеральным законом от 21.12.2013 № 379-ФЗ)	п.п. 12.4 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	50 руб. за каждую страницу документа на бумажном носителе	130 руб. за каждую страницу (п. 2 предельного размера ФНП)
51	Обеспечение доказательств	п.п. 12.6 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	3 000 руб.	3 500 руб. за каждую страницу протокола (п. 28 предельного размера ФНП)

№ п/п	Вид нотариального действия	Статья закона	Тариф	Размер платы УПТХ 2020 г.
	За каждую страницу приложения к протоколу обеспечения доказательств		<i>нотариальным действием не является</i>	130 руб. за каждую страницу приложения (п. 6 предельного размера ФНП)
52	За удостоверение решения органа управления юридического лица:	п.п. 12.7 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	3 000 руб. за каждый час присутствия нотариуса на заседании соответствующего органа	5 700 руб. (п. 40 предельного размера ФНП)
	- подготовка к присутствию на заседании органа управления юридического лица;		<i>нотариальным действием не является</i>	
	- присутствие на заседании органа управления юридического лица – за каждый час присутствия нотариуса на заседании соответствующего органа;		<i>нотариальным действием не является</i>	3 900 руб. (п. 33 предельного размера ФНП)
	- выдача свидетельства			2 200 руб. (п. 23 предельного размера ФНП)
53	Представление документов на государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (п. 12.8 введен Федеральным законом от 30.03.2015 № 67-ФЗ)	п.п. 12.8 п. 1 ст. 22.1. Основ з-ва о нотариате	1 000 руб.	1 300 руб. (п. 8 предельного размера ФНП)
54	Удостоверение опционного договора	пп. 5 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	500 руб.	33 000 руб. (п. 49 81 предельного размера ФНП)
55	Удостоверение: акцепта безотзывной оферты	п.п. 4.1 ст. 333.24 НК РФ	1. до 1 000 000 руб. - 0,5 % суммы договора, но не менее 1 500 руб.; 2. от 1 000 001 руб. до 10 000 000 руб. включительно – 5 000 руб. плюс 0,3 % суммы договора, превышающей 1 000 000 руб.; 3. свыше 10 000 001 руб. – 32 000 руб. плюс 0,15 % суммы договора, превышающей 10 000 000 руб., но не более 150 000 руб.	5 000 руб. (п. 44 предельного размера ФНП)
56	Удостоверение: а) требования о выкупе доли в УК (ст. 23 ФЗ об ООО в редакции ФЗ-67);	п.п. 6 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	500 руб.	3 900 руб. (п. 21 предельного размера ФНП)
	б) заявления о выходе участника из Общества (ст. 26 ФЗ об ООО в редакции ФЗ-67)			
	в) удостоверение оферты участника общества	п.п. 26 п. 1 ст. 333.24 НК РФ, п.п. 13 п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	100 руб.	2 300 руб. (п. 22 предельного размера ФНП)

№ п/п	Вид нотариального действия	Статья закона	Тариф	Размер платы УПТХ 2020 г.
57	Удостоверение тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи	п. 13 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	100 руб.	не взимается (п. 2.7 предельного размера ФНП)
58	Передача сведений, которые содержатся в заявлениях физических лиц и юридических лиц, в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, а также в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц	п. 13 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	100 руб.	1 700 руб. (п. 17 предельного размера ФНП)
59	Удостоверение соглашения об управлении хозяйственным партнерством	п.п. 6 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	500 руб.	35 000 руб. (п. 54 предельного размера ФНП)
60	Удостоверение договора инвестиционного товарищества	п.п. 6 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	500 руб.	35 000 руб. (п. 56 предельного размера ФНП)
61	Совершение морского протеста	п.п. 17 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	30 000 руб.	15 000 руб. (п. 57 предельного размера ФНП)
62	Уведомление залогодателя (должника) об исполнении обязательства, обеспеченного залогом	п.п. 26 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	100 руб.	1 900 руб. (п. 58 предельного размера ФНП)
63	Выдача выписки из реестра списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата	пп. 12.12. п. 1 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	40 руб. за каждую страницу в пределах первой - десятой страниц включительно, 20 руб. за каждую страницу выписки начиная с одиннадцатой страницы	55 руб. за каждую страницу (п. 63 Предельного размера ФНП)
64	Выдача выписки из реестра регистрации нотариальных действий		<i>не является нотариальным действием</i>	550 руб. (п. 64 Предельного размера ФНП)
65	Внесение сведений в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата	пп. 12.11.п. 1 ст. 21.1. Основ з-ва о нотариате	600 руб.	1 100 руб. (п. 65 Предельного размера ФНП)
66	За удостоверение факта возникновения права собственности на объекты недвижимого имущества в силу приобретательной давности	п. 12.13 ст. 22.1 Основ з-ва о нотариате	1 500 руб.	11 000 руб. (п. 78 Предельного размера ФНП)

**Стоимость услуг по совершению нотариальных действий
вне помещения нотариальной конторы**

1. Для ветеранов ВОВ, в том числе участников ВОВ, инвалидов ВОВ, бывших узников фашистских концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных немецкими фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, бывших военнопленных во время Великой Отечественной войны	не взимается (п. 2.4, 2.12 Порядка)
2. детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, детей-инвалидов, находящихся в детских домах, интернатах	не взимается (п. 2.5, 2.12 Порядка)
3. Для инвалидов I группы и детей-инвалидов,	2 000 руб. (п. 2.5, 2.12 Порядка)
4. Для физических лиц по месту жительства или лечения	5 500 руб. (п. 61 Предельного размера ФНП)
5. Для физических и юридических лиц в офисных и других помещениях	11 100 руб. (п. 62 Предельного размера ФНП)

Примечание:

- За нотариальные действия, совершаемые вне помещений нотариальной конторы, органов исполнительной власти и органов местного самоуправления, нотариальный тариф взимается в размере, увеличенном в полтора раза (п. 2 ст. 22.1 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 № 4462-1 (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.10.2018).

- При совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы плата за нотариальное удостоверение документов состоит из: нотариального тарифа, увеличенного в 1,5 раза, + УПТХ + Стоимости услуг по совершению нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы, и транспортные расходы (ст. 22 Основ), (сумма по транспортным расходам в реестре регистрации нотариальных действий и нотариальном документе **не суммируется и не указывается**).

- Размер платы за услуги правового и технического характера не увеличивается.

- При выезде нотариуса для совершения нотариального действия вне места своей работы заинтересованные физические и юридические лица возмещают ему фактические транспортные расходы (пп. 5 п. 1 ст. 22 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 № 4462-1 (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.10.2018).

- При совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы по одному адресу для нескольких лиц, УПТХ взыскивается **однократно**.

- В случае если за совершение юридически значимого действия одновременно обратились несколько плательщиков, не имеющих права на льготы, установленные настоящей главой, государственная пошлина уплачивается плательщиками в равных долях (пп. 2 п. 2 ст. 333.18 НК РФ);

- При удостоверении сделок, предметом которых является отчуждение или залог недвижимого имущества, имеющего кадастровую стоимость, если оценка, данная этому имуществу сторонами сделки, ниже его кадастровой стоимости, для исчисления тарифа используется кадастровая стоимость этого недвижимого имущества (п. 2 ст. 22.1 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 № 4462-1; пп. 5 п. 1 ст. 333.25 Налогового кодекса Российской Федерации).

- Указанные денежные средства за услуги правового и технического характера взыскиваются независимо от дней и часов приема.

- Если доверенность удостоверяется от нескольких доверителей, нотариальный тариф умножается на количество доверителей.

Требования, установленные Порядком определения предельного размера платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера на 2020 год Московской областной Нотариальной Палате, утвержденного решением Правления ФНП от 24.10.2016, протокол № 10/16, с изменениями, утвержденными решением Правления ФНП от 17.09.2019, протокол № 10/19:

- п. 2.4 Ветераны, в том числе участники, и инвалиды Великой Отечественной войны, бывшие узники фашистских концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных немецкими фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, бывшие военнопленные во время Великой Отечественной войны освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 100 %;

- 2.5 Инвалиды I группы, дети-инвалиды освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 50 %;

Дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, дети-инвалиды, находящиеся в детских домах, интернатах, освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 100 %;

- п. 2.6 несовершеннолетние освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договоров об отчуждении ими недвижимого имущества, а также при заключении соглашения об определении размера долей в жилом помещении, приобретенном за счет средств материнского капитала. При этом такое освобождение от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера производится пропорционально их участию в договоре (соглашении), то есть пропорционально размеру принадлежащей несовершеннолетнему доли в праве общей долевой собственности на отчуждаемое имущество или размеру доли, определенной ему по соглашению.

- п. 2.7 плата за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи не взимается;

- п. 2.8 плата за оказание услуг правового и технического характера при нотариальном удостоверении протокола регистрации членов группы избирателей при проведении собрания в поддержку самовыдвижения кандидата и протокола собрания данной группы избирателей, нотариальном удостоверении доверенности, выдаваемом кандидатом на должность Президента Российской Федерации уполномоченному представителю по финансовым вопросам, при свидетельствовании сведений, содержащихся в списке лиц, осуществлявших сбор подписей избирателей (участников референдума), и подлинности подписи этих лиц, не взимается;

- п. 2.9 плата за оказание услуг правового и технического характера при нотариальном удостоверении сделок, совершаемых при переселении граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации государственных, региональных и муниципальных программ взимается в размере 50 % от размера платы, взимаемой за удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению;

- п. 2.10 плата за оказание услуг правового и технического характера при внесении в депозит нотариуса денежных средств для расчетов с кредиторами ликвидируемых негосударственных пенсионных фондов взимается в размере 80 % от размера платы, взимаемой за принятие в депозит нотариуса денежных сумм или ценных бумаг, за исключением принятия на депонирование нотариусом денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке;

- п. 2.11 плата за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договоров ипотеки долей в праве общей собственности на жилое помещение, жилой дом с земельным участком, в обеспечение возврата кредита (займа), предоставленного на приобретение или строительство жилого дома, квартиры, или в обеспечение кредита (займа), предоставленного на реструктуризацию кредита (займа) на приобретение или строительство жилого дома, квартиры, взимается в размере не более 8 000 (восемь тысяч) рублей;

- п. 2.12 при совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы нотариус вправе взимать недополученный доход в размере, не превышающем размер платы за оказание услуг правового и технического характера.

При совершении по одному адресу вне помещения нотариальной конторы нескольких нотариальных действий для одного лица недополученный доход взимается однократно.

При совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы по одному адресу для нескольких лиц недополученный доход взимается с данных лиц однократно в равных долях.

Льготы, установленные пунктами 2.4 - 2.5 настоящего Порядка, применяются также при взимании недополученного дохода.

При совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы в рамках регулярного выезда нотариуса в населенные пункты нотариального округа недополученный доход не взимается.

При выезде нотариуса для совершения нотариального действия вне места своей работы заинтересованные физические и юридические лица в соответствии со статьей 22 Основ возмещают ему фактические транспортные расходы.

- п. 2.13 при передаче нотариусом по просьбе обратившегося за совершением нотариального действия лица изготовленного данным нотариусом электронного документа, равнозначность которого документу на бумажном носителе удостоверена нотариально, другому нотариусу посредством электронных каналов связи в соответствии со ст. 86 Основ, плата за оказание услуг правового и технического характера не взимается;

- п. 2.14 в случае если в одном договоре-документе содержатся элементы различных договоров-сделок, то плата за оказание услуг правового и технического характера взимается однократно в размере, предусмотренном за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договора-сделки, включенного в договор-документ, для которого коэффициент сложности нотариального действия является максимальным;

- п. 2.15 в случае если предметом одного договора является несколько самостоятельных объектов, то плата за оказание услуг правового и технического характера взимается однократно в размере, предусмотренном за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договора, для которого коэффициент сложности нотариального действия является максимальным;

- 2.16 в случае удостоверения соглашений об изменении или расторжении договоров (соглашений) плата за оказание услуг правового и технического характера взимается в размере, не превышающем размер платы за оказание услуг правового и технического характера, установленный для удостоверения такого договора (соглашения).

- п. 2.17 в случае если услуги правового и технического характера были выполнены, а нотариальное действие не было совершено, нотариус вправе взимать плату за оказание услуг правового и технического характера. Факт взимания платы за оказание услуг правового и технического характера в отсутствие совершенного нотариального действия подтверждается записью в реестре регистрации нотариальных действий без присвоения реестрового номера;

- п. 2.18 нотариальные палаты вправе установить дополнительные льготы, предоставляемые нотариусами отдельным категориям граждан и юридическим лицам, в том числе органам государственной власти и местного самоуправления, при оказании услуг правового и технического характера;

Льготы при взимании платы за оказание услуг правового и технического характера устанавливаются вне зависимости от того, на кого возложены расходы сторон;

- п. 2.19 нотариус не вправе самостоятельно изменять установленный нотариальной палатой размер подлежащей взиманию платы за оказание услуг правового и технического характера в сторону уменьшения (вплоть до нулевого значения) либо увеличения;

- п. 2.20 размер платы, уплаченной за оказание услуг правового и технического характера, указывается в нотариальном акте и реестре регистрации нотариальных действий.